



Servizi e soluzioni per l'habitat del futuro

*La tua casa chiavi in mano
ecocompatibile, antisismica con
materiali innovativi
ad un prezzo fisso e competitivo.*

*La tua casa in classe A
ad alto risparmio energetico
ed esclusivo comfort abitativo.*

L'habitat del futuro guarda all'ambiente

Domuskostruzioni propone la casa costruita con materiali **ecocompatibili** e a basso impatto ambientale.

L'elevato grado d'isolamento termico ed acustico assicura la certificazione dell'edificio in **classe A** con alto risparmio energetico.

L'uso delle **energie rinnovabili** rende l'abitazione all'avanguardia sia sul piano dell'efficienza che su quello del risparmio.



ECOCOMPATIBILE

eco (logico) + compatibile: non dannoso per l'ambiente, rispettoso delle caratteristiche e delle esigenze della natura." Materiale" non inquinante nella sua fabbricazione.



CLASSE A

La classe di consumo energetico detta anche classe d'efficienza energetica è una suddivisione della scala dei consumi normata dall'Unione Europea .



ENERGIE RINNOVABILI

Forme di energie che per loro natura si rigenerano : il sole, il vento, il mare e il calore della Terra sono tipiche energie rinnovabili ed il loro utilizzo non ne pregiudica la disponibilità futura.



L'habitat del futuro con i materiali di domani...

Si velocizza...

Prodotti innovativi
*semplici nell'uso e completi:
un solo prodotto
raggruppa più materiali e
lavorazioni impiegati nelle
costruzioni tradizionali.*



Si semplifica...

Semplificare le opere
*un salto di qualità per garantire
abitazioni in linea con le più
avanzate tecnologie per soddisfare
tutte le esigenze di chi compra casa.*



L'habitat del futuro, studiato da professionisti all'avanguardia



I nostri clienti possono avvalersi del nostro ufficio tecnico per la realizzazione dei progetti, il calcolo delle strutture, la direzione lavori, i collaudi, le certificazioni energetiche e le pratiche catastali.

Architetti,
ingegneri e geometri
hanno studiato
le migliori soluzioni
per darti un prodotto
di qualità.





L'habitat del futuro: i vantaggi di chi sceglie l'innovazione

TECNICI

- Solidità e durabilità nel tempo
- Alto grado di isolamento acustico e termico
- Realizzazione in tempi brevi
- Sistema isolante con materiali innovativi per la massima efficienza energetica
- Struttura monolitica in CIs armato (*Antisismica*)
- Ricambio costante dell'aria interna con recuperatore di calore (totale assenza di muffe e umidità)
- Filtri speciali antipolline e antipolvere
- Materiali edili ecologici per le tramezzature e placcaggi interni
- Serramenti e vetri ad alta efficienza energetica ed acustica
- Minima manutenzione e gestione degli impianti
- Ampia gamma di finiture e materiali
- Sistema di costruzione studiata da progettisti e professionisti all'avanguardia
- Ambienti sani e confortevoli
- Produzione di energia da fonti rinnovabili (*opzionali*)

PROGETTUALI (*opzionali*)

- Progetti personalizzati
- Espletamento pratiche per concessione edilizie
- Calcoli e collaudi strutturali
- Progettazione e coordinamento della sicurezza
- Direzione dei lavori e gestione del cantiere
- Attestato di certificazione energetica
- Accatastamento dell'immobile

CERTIFICAZIONI ALLEGATE

- Schede tecniche e certificazioni dei materiali
- Certificazione di conformità degli impianti
- Libretto uso e manutenzioni dell'immobile

SERVIZI

- Rapporti con un unico interlocutore
- Consegna chiavi in mano

ECONOMICI

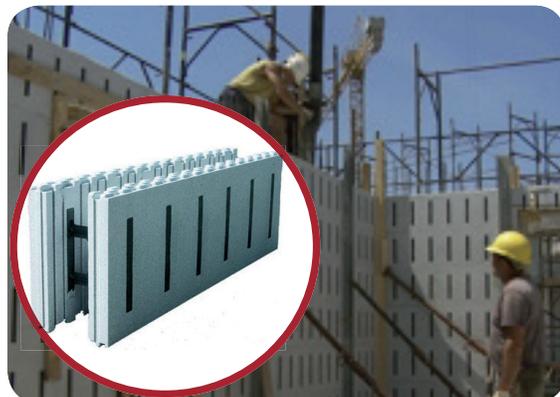
- Prezzo definito e bloccato all'ordine fino alla consegna
- Rivalutazione del valore investito nel tempo
- Ottimo rapporto qualità prezzo
- Minimi costi di gestione (riscaldamento e raffrescamento e ventilazione)
- Ritorno economico da fonti rinnovabili

ONERI A CARICO DEL CLIENTE

- Acquisto del terreno
- Allacci ai servizi (Enel, acqua, tecnologici) anche per uso cantiere
- Tasse e oneri comunali, costruzione e vari

Murature casseri in polistirene espanso (eps) a perdere

il nostro sistema consente la costruzione di un muro in cemento armato e coibentato in maniera ottimale, con una sola operazione. Il nostro metodo di costruzione soddisfa le più severe normative antisismiche, quelle relative al risparmio energetico e all'isolamento acustico.



Solai piani e di copertura

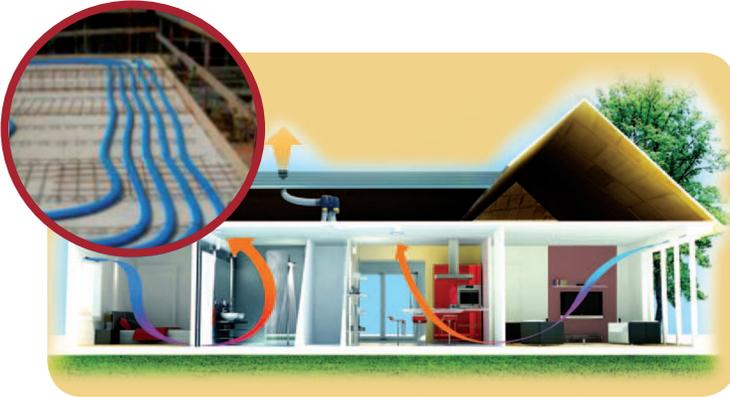
elementi strutturali costituiti da pannelli portanti in polistirene ad alta densità, armati da tralicci e con elevato isolamento termico ed acustico. Luci, altezze e carichi dimensionati in funzione delle esigenze progettuali.



Serramenti in legno lamellare,

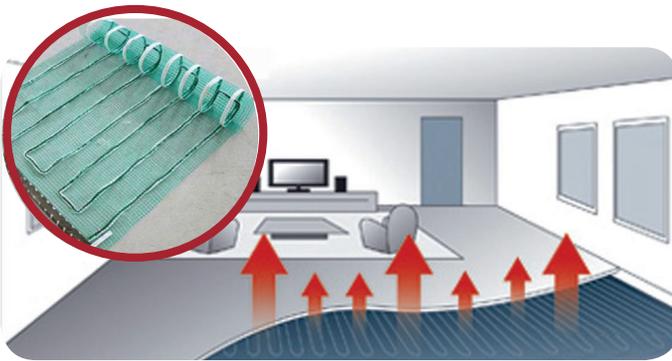
dotati di doppio vetro basso emissivo magnetronico (Spess. 5/20/4) ad alta efficienza energetica nel rispetto delle attuali normative vigenti.





Impianto di ventilazione meccanica

garantisce la filtrazione dell'aria da polveri e da pollini; assicura la massima igiene (assenza di odori e di fumi) con ricircolo costante dell'aria. Il recupero di calore dall'ambiente interno favorisce il risparmio energetico.



Impianto di Riscaldamento elettrico in fibre di carbonio

sistema radiante a pavimento e a pareti senza l'utilizzo di caldaia, canne fumarie e gas. Gestione ottimale dei consumi e delle temperature dei singoli ambienti tramite centralina e sonde.



Impianto fotovoltaico

produzione autonoma di corrente elettrica tramite pannelli fotovoltaici posizionati sul tetto di copertura.



Dal progetto alla costruzione

*sempre al tuo fianco con
un unico interlocutore
in tutte le fasi di realizzazione.*



Domuskostruzioni srl

Sede Legale:

*Via IV Novembre 10
26013 Crema (CR)
P.iva C.F 01268990197*

Uffici Lombardia :

*Via Cingia 12
26900 Lodi
Cell 333.6127410
Tel-Fax 0371 432604*

Uffici Abruzzo:

*Via Attilio Di Vito, 36
67050 Forme di Massa d'Albe (AQ)
Cell 338.1327757*

www.domuskostruzioni.it - info@domuskostruzioni.it

